



# ON PEUT REFAIRE LE MONDE



## **ASSOCIATION EMMAÜS 33 - BORDEAUX 33 L'AUTO RÉHABILITATION INDIVIDUALISÉE (ARI)**

La Fondation Cassous, sous l'égide de La Fondation de France, a décidé de subventionner l'association Emmaüs 33 pour son projet "d'auto réhabilitation individualisée".

En janvier 2013, Emmaüs 33 Urgence sociale a fait l'acquisition d'un immeuble rue de la Benatte à Bordeaux afin de rénover complètement le bâti et réaliser une mise aux normes. Le bâtiment se compose de 7 logements répartis en 3 plateaux recevant chacun 2 logements puis un dernier logement sur la surface totale du 3ème étage. Les logements vont du studio au T2.

L'aspect innovant de ce projet en matière de gestion locative est d'établir des loyers proportionnels aux revenus des ménages. Cette pratique est venue du Québec et a permis de voir des taux d'effort en coût d'usage du logement relativement bas permettant un accès au logement plus facile.

La Fondation Cassous, mécène en Aquitaine, subventionne Emmaüs 33 Urgence Sociale pour l'achat de matériaux et d'aide technique.

**Parrain** : Cabane (Temsol)



**FONDATION  
CASSOUS**

sous l'égide de la Fondation de France